

ООО "Управляющая Компания "СПБ-СЕРВИС ЖЕМЧУЖИНА"

Адрес дома: ул. Челюскина, д.2

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2023г.

Отчетный период: 01.01.2023 – 31.12.2023г.

| | |
|---|-----------|
| Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.) | |
| Переходящие остатки денежных средств начало периода | |
| Задолженность потребителей на начало периода (руб.) | 2 871 185 |
| Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.) | |
| Переходящие остатки денежных средств на конец периода | |
| Задолженность потребителей на конец периода (руб.) | 2 893 069 |

| НАИМЕНОВАНИЕ | СУММА, руб. |
|--|-------------------|
| 1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту: | 13 297 693 |
| В том числе: | |
| 1.1. За содержание дома | 10 449 484 |
| 1.2. За текущий ремонт | 1 466 742 |
| 1.3. За услуги управления | 1 381 467 |
| 2. Получено денежных средств (доход) | 13 365 388 |
| В том числе: | |
| Получено денежных средств от собственников помещений | 13 275 809 |
| Получено целевых взносов от собственников помещений | 0 |
| Получено субсидий | 0 |
| Получено денежных средств от использования общего имущества дома | 89 579 |
| прочие поступления | 0 |
| 3. Выполненные работы (расходы): | 13 107 786 |
| В том числе: | |
| Содержание общего имущества многоквартирного дома | 2 927 699 |
| Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | 1 468 054 |
| Уборка лестничных клеток, МОП, внутридом. паркинг | 1 372 448 |
| Санитарное содержание придомовой территории | 1 611 308 |
| Помывка остекления фасадов здания | 270 040 |
| Обслуживание и текущий ремонт слаботочных систем | 311 044 |
| Обслуживание и текущий ремонт тепловых систем | 174 290 |
| Обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов | 491 948 |
| Управление многоквартирным домом | 2 032 760 |
| Аварийно-диспетчерская служба | 761 296 |
| Служба администраторов территории и паркинга - служба охраны | 1 686 900 |

Генеральный директор



/Лобанова А.Н./