

Приложение №10.4
к повестке общего собрания собственников (правообладателей)
многоквартирного дома по адресу:
г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Лиговка-Ямская
улица Миргородская, дом 20, строение 1

Общество с ограниченной ответственностью
УК "СПБ-Сервис Жемчужина"
ПРЕЙСКУРАНТ
ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ
для владельцев парковочных мест ЖК Гранд Хаус дома № 20 стр.1, по улице Миргородская

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф действующий, руб.	Тариф новый, руб.	Отклонение, руб.	Отклонение, %
I	Содержание и ремонт жилого помещения		118,26	112,44	-5,82	-4,92
	Содержание общего имущества автостоянки	руб./кв.м.	14,03	24,79	10,76	76,71
	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб./кв.м.	5,93	6,95	1,02	17,20
	Уборка территории автостоянки	руб./кв.м.	36,53	33,87	-2,66	-7,29
	Санитарное содержание придомовой территории	руб./кв.м.	7,18	5,83	-1,35	-18,82
	Сервисное обслуживание систем автоматической противопожарной защиты автостоянки	руб./кв.м.	0,40	0,40	0,00	0,00
	Сервисное обслуживание системы контроля управления доступом и видеонаблюдения	руб./кв.м.	2,94	1,20	-1,74	-59,16
	Сервисное обслуживание системы приточно-вытяжной вентиляции автостоянки	руб./кв.м.	5,21	4,17	-1,04	-20,00
	Сервисное обслуживание подъемно-секционных ворот	руб./кв.м.	5,30	5,46	0,16	2,94
	Эксплуатация коллективных приборов учета электрической энергии	руб./кв.м.	0,07	0,08	0,01	14,29
	Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии и горячей воды, оборудования ИТП	руб./кв.м.	0,54	0,57	0,03	5,56
	Эксплуатация коллективных приборов учета холодной воды	руб./кв.м.	0,06	0,07	0,01	16,67
	Управление автостоянкой	руб./кв.м.	8,20	8,50	0,30	3,66
	Служба охраны	руб./кв.м.	19,52	9,65	-9,87	-50,57
	Аварийно-диспетчерская служба	руб./кв.м.	12,35	10,91	-1,44	-11,70
II	Прочие услуги					
	Механизированная уборка и вывоз снега	руб./кв.м	0,00	по факту вывоза	0,00	0,00