

Приложение №2
к материалам общего собрания собственников (правообладателей)
многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область,
Всеволожский муниципальный район,
Заневское городское поселение,
гп. Янино-1, микрорайон Янила Кантри,
ул. Рембрандта, дом 4

ТАРИФЫ НА УСЛУГИ
для владельцев жилых и нежилых помещений дома, расположенного по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение,
гп. Янино-1, микрорайон Янила Кантри, ул. Рембрандта, дом 4

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф для жилых помещений	Тариф для не жилых помещений	Основание
I.	Содержание и ремонт жилого помещения				
	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	руб./кв.м.	10,93	10,93	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб./кв.м.	5,00	5,00	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Уборка мест общего пользования	руб./кв.м.	5,54	-	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Санитарное содержание придомовой территории	руб./кв.м.	5,95	5,95	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Сервисное обслуживание системы видеонаблюдения	руб./кв.м.	1,76	-	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Сервисное обслуживание системы контроля управления доступом	руб./кв.м.	0,29	-	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Сервисное обслуживание переговорно-замочного устройства (IP)	руб./кв.м.	2,05	-	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Сервисное обслуживание системы вентиляции и кондиционирования	руб./кв.м.	0,95	0,95	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Сервисное обслуживание систем автоматической противопожарной защиты	руб./кв.м.	0,43	0,43	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии, холодной воды, горячей воды, электрической энергии	руб./кв.м.	0,74	0,74	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Сервисное обслуживание оборудования ИТП	руб./кв.м.	1,52	1,52	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Сервисное обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб./кв.м.	4,07	-	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Управление многоквартирным домом	руб./кв.м.	7,00	7,00	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Служба регистрационного учета	руб./кв.м.	0,59	-	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Служба администраторов территории	руб./кв.м.	6,65	6,65	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
	Аварийно-диспетчерская служба	руб./кв.м.	1,65	1,65	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления

	Сервисное обслуживание наружной подсветки здания	руб./кв.м.	0,63	0,63	Услуга предоставляется в соответствии со Стандартом обслуживания, на основании Договора управления
II.	Прочие услуги (включаются иные виды услуг, а также платежи на основании договора управления либо решения, принятого на общем собрании)				
	Дистанционный сбор и обработка показаний индивидуальных приборов учёта воды, электроэнергии, тепловой энергии	Руб./кварт ира	50,00	-	
	Электроэнергия день/ночь в целях содержания общего имущества	руб. / кВт	Тарифы устанавливаются на основании Распоряжений Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области		
	Холодная вода для производства горячей воды в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м			
	Холодная вода в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м			
	Водоотведение холодной воды в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м			
	Водоотведение горячей воды в целях содержания общего имущества	руб. /куб.м			
	Тепловая энергия для производства горячей воды, потребляемой в целях содержания общего имущества	руб./ ГКал			
	Прочие (могут быть включены иные виды услуг, а также платежи на основании договора либо решения, принятого на общем собрании)	-			
III.	Коммунальные услуги				
	Электрическая энергия, индивидуальное потребление (день/ночь)	руб. /кВт	Тарифы устанавливаются на основании Распоряжений Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области		
	Отопление, индивидуальное потребление	руб./ ГКал			
	Холодная вода для производства горячей воды, индивидуальное потребление	руб. /куб.м			
	Тепловая энергия для производства горячей воды, индивидуальное потребление	руб./ ГКал			
	Холодная вода (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м			
	Водоотведение (индивидуальное потребление)	руб. /куб.м			
	Вывоз твердых бытовых и крупногабаритных отходов	руб./кв.м.			
IV.	Пени	30дней-0; с31- 90день- 1/300ставк и; с 91 дня- 1/130ставк и	30дней-0; с31-90день- 1/300ставки ; с 91 дня- 1/130ставки	Жилищный кодекс РФ ст.155, п.14	